

OSNOVNE INFORMACIJE O INVESTICIONIM KREDITIMA ZA PREDUZETNIKE I PRAVNA LICA			
BANCA INTESA AD BEOGRAD			
Adresa Kontakt centar Mejl adresa Internet stranica	Milentija Popovića 7b, 11070 Beograd 011 310 88 88 kontaktcc@bancaintesa.rs www.bancaintesa.rs		
Vrsta kredita	Investicioni krediti		
Model kredita	BIZ INVEST	EBRD KREDIT ZA MLADE PRIVREDNIKE	WB EDIF KREDITI ZA INVESTICIJE
Korisnici kredita	Pravna lica i preduzetnici čija je adresa sedišta na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju i za koje se može pribaviti Izveštaj kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije, a koji posluju minimum 15 meseci i imaju kreditnu sposobnost za korišćenje kredita	Klijenti rezidenti čija je adresa sedišta na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju i za koje se može pribaviti Izveštaj kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije, a koji posluju minimum 15 meseci i imaju kreditnu sposobnost za korišćenje kredita. Postojeći i novi klijenti banke iz segmenta malog biznisa - pravna lica i preduzetnici koji posluju minimum 15 meseci i čiju ukupnu operativnu upravljačku odgovornost (zakonski zastupnik) ili većinsko vlasništvo, u poslednjih 15 meseci pre zahteva za kredit, drži lice (ili lica) mlada od 35 godina	Klijenti rezidenti čija je adresa sedišta na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju i za koje se može pribaviti Izveštaj kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije, a koji posluju minimum 15 meseci i imaju kreditnu sposobnost za korišćenje kredita. Klijenti u državnom vlasništvu (više od 49% vlasništva), kao i povezana lica sa Bankom nisu podobni za finansiranje sa EDIF garancijom Postojeći i novi klijenti banke iz segmenta malog biznisa - Mikro, mala i srednja preduzeća (SME), saglasno EU definiciji, a koji ispunjavaju sledeće kriterijume: a) manje od 250 zaposlenih; i b) godišnji prihodi u ekvivalentnom iznosu od najviše EUR 50 miliona; i/ili c) ukupna aktiva (bilansna suma) u ekvivalentnom iznosu od najviše EUR 43 miliona. Kriterijum koji se odnosi na broj zaposlenih je obavezan, dok je dovoljno da bude zadovoljen samo jedan od kriterijuma koji se odnose na godišnje prihode i ukupnu aktivu. Ispunjenost navedenih kriterijuma posmatra se u poslednjem odobrenom godišnjem izveštaju.
Valuta kredita	RSD EUR*	EUR*	EUR*
	*indeksiran u EUR, u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS		
Učešće	0-40% od ukupne vrednosti investicije	0 do 20% od ukupne vrednosti investicije	0 do 40% od ukupne vrednosti investicije
Iznos kredita	5.000 - 500.000 EUR	Ukupan iznos kredita iz ovog Programa odobrava se do maksimalno EUR 300.000 u dinarskoj protivvrednosti	Do maksimalno EUR 500.000 u dinarskoj protivvrednosti*
Rok kredita u mesecima	13 - 120 meseci uz grejs period do 12 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava	Od 37 do 48 meseci uz grejs period do 6 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava	Od 36 do 120 meseci uz grejs period do 12 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava
Nominalna kamatna stopa	<ul style="list-style-type: none"> Do 3M BELIBOR + 13.83%, promenljiva – za dinarske kredite Usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog BELIBOR-a će se vršiti kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Za vrednost tromesečnog BELIBOR-a se uzima njegova važeća vrednost na dan usklađivanja kamatne stope (ukoliko to nije radni dan, uzima se, kao važeća,	<ul style="list-style-type: none"> Iznos do 25.000 EUR: 3M EURIBOR + 5.85% godišnja, promenljiva Iznos od 25.000 do 50.000 EUR: 3M EURIBOR + 5.35% godišnja, promenljiva Iznos preko 50.000 EUR: 3M EURIBOR + 4.85% godišnja, promenljiva Usklađivanje kamatne stope sa visinom	<ul style="list-style-type: none"> Do 3M EURIBOR + 7.70% godišnja, promenljiva Usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog EURIBOR-a će se vršiti kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Za vrednost tromesečnog EURIBOR-a se uzima njegova važeća vrednost dva radna dana pre dana usklađivanja kamatne stope (ukoliko to nije radni dan, uzima se,

	<p>poslednja poznata stopa), i primenjivaće se za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji slede nakon datuma usklađivanja. Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p> <ul style="list-style-type: none"> Do 3M EURIBOR + 7,7%, promenljiva - za kredite sa valutnom klauzulom <p>Usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog EURIBOR-a će se vršiti kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Za vrednost tromesečnog EURIBOR-a se uzima njegova važeća vrednost dva radna dana pre dana usklađivanja kamatne stope (ukoliko to nije radni dan, uzima se, kao važeća, poslednja poznata stopa) u ili oko 11,00 sati po Centralno-evropskom vremenu, i primenjivaće se za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji slede nakon datuma usklađivanja. Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p>	<p>tromesečnog EURIBOR-a će se vršiti kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Za vrednost tromesečnog EURIBOR-a se uzima njegova važeća vrednost dva radna dana pre dana usklađivanja kamatne stope (ukoliko to nije radni dan, uzima se, kao važeća, poslednja poznata stopa) u ili oko 11,00 sati po Centralno-evropskom vremenu, i primenjivaće se za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji slede nakon datuma usklađivanja. Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p>	<p>kao važeća, poslednja poznata stopa) u ili oko 11,00 sati po Centralno-evropskom vremenu, i primenjivaće se za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji slede nakon datuma usklađivanja. Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p>
Naknada	<p>od 1% do 3% od iznosa kredita u dinarima ili dinarskoj protivvrednosti po zvaničnom srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan puštanja kredita u tečaj, jednokratno</p>	<p>0.50% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti, jednokratno unapred pre realizacije kredita</p>	<p>do 0.50% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti EUR, jednokratno unapred pre realizacije kredita</p>
EKS	<p>EKS zavisi od nominalne kamatne stope, iznosa kredita, ročnosti, dinamike otplate, naknade za obradu zahteva i eventualnih drugih ugovorenih naknada koje ulaze u obračun, kao i od svih troškova koji padaju nateret korisnika, a poznati su u trenutku oglašavanja (na čiju visinu Banka nema uticaja već zavise od taksi i naknada sudova, Geodetskog zavoda, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.)</p> <p>Iznos EKS sa svim uključenim troškovima Klijentu se predstavlja na Ponudi, Ugovoru i Obaveznim elementima ugovora, kao i na planu otplate</p>		
Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	<p>Zakonska zatezna kamatna stopa ukoliko je viša od ugovorene. Zakonska zatezna kamatna stopa je u skladu sa Zakonom kojim je uređena njena visina.</p>		
Otplata kredita	<ul style="list-style-type: none"> U jednakim mesečnim anuitetima, u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti; Datum prenosa kredita u otplatu je 1. u mesecu nakon puštanja kredita u tečaj. Dospeća anuiteta su takođe 1. u mesecu otplate, a prema utvrđenoj dinamici otplate. U mesečnim ratama, u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti. Kamata se naplaćuje 1. u mesecu otplate u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti Kamata se obračunava i naplaćuje i tokom grejs perioda 	<ul style="list-style-type: none"> U jednakim mesečnim anuitetima u dinarskoj protivvrednosti Kamata se obračunava i naplaćuje i tokom grejs perioda 	<ul style="list-style-type: none"> U jednakim mesečnim anuitetima u dinarskoj protivvrednosti Kamata se obračunava i naplaćuje i tokom grejs perioda.
Sredstva obezbeđenja	<ul style="list-style-type: none"> Menice Jemstvo Ručna zaloga Hipoteka <p>Napomena: Sredstva obezbeđenja su precizno propisana uslovima odobravanja kredita i razlikuju se u zavisnosti od iznosa kredita</p>	<ul style="list-style-type: none"> Menice Jemstvo Ručna zaloga (opciono) Hipoteka (opciono) <p>Napomena: Sredstva obezbeđenja su precizno propisana uslovima odobravanja kredita.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Menice Jemstvo Ručna zaloga (opciono) Hipoteka (opciono) <p>Napomena: Sredstva obezbeđenja su precizno propisana uslovima odobravanja kredita.</p>

Korišćenje kredita	Prenosom na račun korisnika kredita ili na račun Prodavca / Pružaoca usluge	Prenosom na račun korisnika kredita ili na račun Prodavca / Pružaoca usluge	Prenosom na račun korisnika kredita u Banci ili na račun prodavca prema profakturi/ fakturi/ kupoprodajnom ugovoru
Rizici	<ul style="list-style-type: none"> <u>Promena kursa</u> - kredite sa valutnom klauzulom (EUR) prati rizik promene kursa koji se ogleda u mogućoj promeni neizvesnosti vrednosti domaće valute u odnosu na vrednost stranevalute (EUR) u kojoj je kredit indeksiran. Kurs se formira pod uticajem ponude i tražnje valuta na finansijskom tržištu. Promena kursa može realnosmanjiti ili uvećati odnos vrednosti dve valute, a samim tim i iznos ugovorene obaveze (kako glavnog duga po kreditu tako i anuiteta). <u>Promene kamatne stope</u> - rizik promene kamatne stope zavisi od ugovorenih promenljivih parametara. Promena kamatne stope za kredite može zavistiti od kretanja 3M BELIBOR-a ili 3M EURIBOR-a koji se utvrđuju zavisno od kretanja na domaćem odnosno na međunarodnim finansijskimtržištima. Promena 3M EURIBOR-a nije pod uticajem kretanja na srpskom finansijskom tržištu, već pod uticajem međunarodnih finansijskih tokova jer predstavlja dnevnu referentnu kamatnu stopu po kojoj prvoklasne evropske banke jedna drugoj pozajmljuju novac na međubankarskom tržištu. BELIBOR je referentna kamatna stopa po kojoj vodeće srpske banke pozajmljuju novac - dinare jedna drugoj. Visina BELIBOR-a utiče na obračun kamate na kredite u dinarima. Obračunava se za određene vremenske periode do jedne godine. U određenom periodu vrednosti 3M EURIBOR-a i 3M BELIBOR-a mogu se promeniti na više ili na niže što uzrokuje promenu nominalne kamatne stope na kredit odnosno promenu visine anuiteta. 	<ul style="list-style-type: none"> <u>Promena kursa</u> - kredite sa valutnom klauzulom (EUR) prati rizik promene kursa koji se ogleda u mogućoj promeni neizvesnosti vrednosti domaće valute u odnosu na vrednost strane valute (EUR) u kojoj je kredit indeksiran. Kurs se formira pod uticajem ponude i tražnje valuta na finansijskom tržištu. Promena kursa može realno smanjiti ili uvećati odnos vrednosti dve valute, a samim tim i iznos ugovorene obaveze (kako glavnog duga po kreditu tako i anuiteta). <u>Promene kamatne stope</u> - rizik promene kamatne stope zavisi od ugovorenih promenljivih parametara. Promena kamatne stope za kredite može zavistiti od kretanja 3M EURIBOR-a koji se utvrđuje zavisno od kretanja na međunarodnim finansijskim tržištima. Promena 3M EURIBOR-a nije pod uticajem kretanja na srpskom finansijskom tržištu, već pod uticajem međunarodnih finansijskih tokova jer predstavlja dnevnu referentnu kamatnu stopu po kojoj prvoklasne evropske banke jedna drugoj pozajmljuju novac na međubankarskom tržištu. U određenom periodu vrednosti 3M EURIBOR-a mogu se promeniti na više ili na niže što uzrokuje promenu nominalne kamatne stope na kredit odnosno promenu visine anuiteta. 	
Naknada za prevremenu otplatu kredita	<ul style="list-style-type: none"> U skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga za klijente preduzetnike i Ugovorom o kreditu Do 2% na prevremeno oplaćeni iznos, za klijente pravna lica 		
Adresa na koju korisnik može da dostavi prigovor u vezi sa kreditom	<p>U svakom trenutku Korisnik ima mogućnost da se obrati Banci pisanim prigovorom koristeći sledeće kanale, uz navođenje da je reč o prigovoru:</p> <ul style="list-style-type: none"> Popunjavajući obrazac kontakt forme, https://www.bancaintesa.rs/stanovnistvo/kontakt.html Elektronskom poštom na adresu: kontakt@bancaintesa.rs Poštom na adresu: Banca Intesa AD Beograd, Odeljenje za upravljanje zadovoljstvom i prigovorima klijenata, Ul. Milentija Popovića 7b, 11070 Novi Beograd U nekoj od najbližih ekspozitura https://www.bancaintesa.rs/stanovnistvo/lokacije-ekspozitura-i-bankomata.html <p>Ako Korisnik nije zadovoljan odgovorom Banke, ima pravo da podnese pritužbu Narodnoj banci Srbije u pisanoj formi:</p> <ul style="list-style-type: none"> Poštom na adresu: Narodna banka Srbije, Sektor za zaštitu korisnika finansijskih usluga, Nemanjina 17, 11000 Beograd ili Poštanski fah 712, 11000 Beograd Putem internet prezentacije Narodne Banke Srbije - https://www.nbs.rs/sr_RS/formulari/pritužba 		
Ostalo	<p>Pregled troškova koji padaju na teret Korisnika pre i nakon realizacije kredita, a koji su uključeni u obračunefektivne kamatne stope (EKS) prezentovani su u svakoj individualnoj ponudi kredita, odnosno u Planu otplate kredita koji se uručuje Klijentu uz Ugovor o kreditu.</p>		
Beograd, maj 2024.			