

USLOVI ODOBRAVANJA kredita za unapređenje energetske efikasnosti u RSD

1. Korisnik proizvoda	
1.1 Klijenti koji mogu koristiti proizvod	Zaposleni državljani Republike Srbije rezidenti sa prebivalištem na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju, za koje se može pribaviti izveštaj Kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije i koji imaju otvoren platni račun u Banci, s tim da ako su zaposleni na određeno vreme moraju primati zaradu, odnosno deo zarade na platni račun u Banci.
2. Opis glavnih karakteristika kreditnog proizvoda	
2.1 Vrsta kredita	Kredit za unapređenje energetske efikasnosti u RSD.
2.2 Period na koji se kredit odobrava	<ol style="list-style-type: none">Klijenti zaposleni na neodređeno vreme:<ul style="list-style-type: none">12, 18, 24, 36, 48, 60 ili 72 meseca;Klijenti zaposleni na određeno vreme:<ul style="list-style-type: none">12, 18, 24 ili 36 meseci.
2.3 Ukupan iznos kredita	<ol style="list-style-type: none">Klijenti zaposleni na neodređeno vreme:<ul style="list-style-type: none">80.000 – 2.900.000 RSD;za klijente sa statusom Magnifica: do 4.000.000 RSD.Klijenti zaposleni na određeno vreme:<ul style="list-style-type: none">80.000 – 300.000 RSD.
2.4 Iznos depozita/učešća	Bez depozita/učešća.
2.5 Valuta u kojoj se odobrava kredit, u slučaju kredita sa ugovorenom valutnom klauzulom i tip kursa (visina zvaničnog srednjeg kursa), kao i datum obračuna	RSD.
2.6 Namena kredita	Finansiranje kupovine i ugradnja proizvoda, tehnologija i usluga kojima se unapređuje energetska efikasnost stambenih objekata.
2.7 Periodi u kojima rate dospevaju (mesečno, tromesečno i sl.)	Mesečno.
2.8 Način puštanja kredita	Na račun prodavca, pravnog lica ili preduzetnika, izdavaoca profakture/fakture.

2.9 Način otplate kredita i isplate anuiteta	<ol style="list-style-type: none"> 1. Klijenti koji primaju zaradu preko platnog računa u Banci: <ul style="list-style-type: none"> • Trajni nalog 2. Klijenti koji ne primaju zaradu preko platnog računa u Banci: <ul style="list-style-type: none"> • Trajni nalog • Uslovna administrativna zabrana
--	--

3. Troškovi kredita

3.1 Visina i promenljivost godišnje nomina kamatne stope	<p>Nominalna kamatna stopa je fiksna i iznosi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • od 9,62% do 12,95%, iskazana na godišnjem nivou. <p>U slučaju da korisnik kredita prestane da prima srazmerni deo zarade, najmanje u visini mesečnih obaveza po kreditu preko platnog računa u Banci ili se obavezao da prenese srazmerni deo zarade preko platnog računa u Banci, a to ne učini u roku od 60 dana od dana puštanja kredita u tečaj, Banka zadržava pravo da nominalnu kamatnu stopu poveća za 2 procentna poena.</p> <p>O nastupanju novih uslova otplate kredita, određenih prethodnim stavom, Banka će obavestiti korisnika kredita, uz dostavljanje novog plana otplate kredita.</p>
3.2 Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Proporcionalni metod 28-31/360.
3.3 Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	<p>Zakonska zatezna kamatna stopa ukoliko je viša od ugovorene, a u suprotnom ugovorena kamatna stopa.</p> <p>Zakonska zatezna kamatna stopa se obračunava u skladu sa Zakonom koji uređuje zaštitu korisnika finansijskih usluga.</p>
3.4 Vrsta i visina svih naknada i drugih troškova koji padaju na teret korisnika kredita	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jedna menica: 50 RSD, jednokratno. 2. Izveštaj KB: 246 RSD, jednokratno. 3. Naknada za vođenje Paketa platnog računa sa osnovnim uslugama: 150 RSD, mesečno (samo ukoliko korisnik kredita nema otvoren platni račun u Banci).

4. Druge bitne informacije

4.1 Uslovi i način prevremene otplate kredita	U skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga.
4.2 Minimalna sredstva obezbeđenja	Jedna blanko solo menica sa klauzulom bez protesta.

Ovi uslovi se primenjuju od 01.01.2025. godine.